

**GOLF NAZIONALE S.S.D. A R.L. UNIPERSONALE**

**Codice fiscale 11655691001 — Partita iva 11655691001**

**VIALE TIZIANO 74 — 00196 ROMA RM**

**Numero R.E.A. 1319532**

**Registro Imprese di ROMA n. 11655691001**

**Capitale Sociale € 10.000,00 i.v.**

**VERBALE DI ASSEMBLEA**

Il giorno 23 maggio 2022, alle ore 11,10 presso la sede sociale in VIALE TIZIANO, 74 - ROMA (RM), si è riunita in prima convocazione, l'assemblea ordinaria dei soci della "GOLF NAZIONALE S.S.D. A R.L. UNIPERSONALE", per discutere e deliberare sul seguente:

**ORDINE DEL GIORNO**

- Approvazione Bilancio di esercizio 2021, e documenti allegati;
- Decisione in merito alla destinazione del risultato di esercizio;
- Rinnovo Organo Amministrativo e Organo di Controllo;
- Varie ed eventuali.

Assume la presidenza, a norma di legge e di statuto, l'amministratore unico signor Alessandro Rogato, il quale constatato che sono presenti:

- il Socio Unico "FEDERAZIONE ITALIANA GOLF" titolare del 100% del Capitale, in persona del suo legale rappresentante Prof. Franco Chimenti;
- l'Organo Direttivo nella Sua persona;
- l'Organo di Controllo nella persona del Sindaco Unico Dott. Ernesto Battisti.

Vengono invitati a partecipare all'assemblea:

- la Signora Marta Maestroni, Segretario Generale della Federazione Italiana Golf;
- il Dottor Antonello Altobelli, consulente amministrativo della Società;
- la Dott.ssa Maria Salvaggio, responsabile Amministrativa della Federazione Italiana Golf;

Il Presidente, constatato quanto sopra, dichiara la presente Assemblea validamente costituita in quanto totalitaria ed atta a deliberare sui punti posti all'ordine del giorno, invita a svolgere le funzioni di segretario alla Signora Marta Maestroni che accetta.

Il Presidente passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno, e sottopone all'Assemblea il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2021 che evidenzia una perdita d'esercizio di € 327.107, contro la perdita subita nell'esercizio precedente di € 338.775. Il Presidente fa notare che a fronte di tale perdita, considerato il patrimonio netto al 31.12.2020 che al netto della perdita dell'esercizio era di € 15.762, nel corso del 2021 il Socio ha provveduto a versare un apposito fondo di € 321.500 che risulta iscritto nel Patrimonio.

Il Presidente passa la parola al Sindaco Unico che procede con la lettura della Sua Relazione al Bilancio e della relazione della società di revisione "Deloitte & Touche S.p.A."

Il Presidente, considerato il parere favorevole all'approvazione da parte dell'Organo di Controllo e della Società di Revisione, invita l'Assemblea ad approvare il presente bilancio e a deliberare la copertura della perdita di € 327.107 tramite il fondo appositamente accantonato in patrimonio.

Riguardo al terzo punto all'ordine del giorno, il Presidente pone all'attenzione dell'Assemblea la necessità di procedere alla nomina dell'Organo Amministrativo visto che la durata del precedente mandato è terminata in data odierna. L'Assemblea propone di rinnovare la carica di Amministratore Unico al Sig. Rogato Alessandro, fino alla data di approvazione del bilancio 2022.

Sempre riguardo al terzo punto all'ordine del giorno, l'amministratore fa presente altresì che il Sindaco unico nella persona del Dott. Battisti Ernesto, ha espresso la sua disponibilità ad accettare un eventuale rinnovo del mandato.

L'Assemblea dopo un'ampia analisi di quanto posto in discussione dal Presidente, all'unanimità:

#### **DELIBERA**

- di approvare il bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2021 e documenti allegati;
- di ripianare integralmente la perdita di esercizio 2021 di complessivi € 327.107 utilizzando il fondo di riserva c/copertura perdite effettuato dal Socio nel corso dell'anno 2021, ed iscritto a Patrimonio;
- di rinnovare la carica di Amministratore Unico al sig. Rogato Alessandro, fino alla data di approvazione del bilancio di esercizio relativo all'anno 2022.
- di rinnovare il mandato al Sindaco unico Dott. Battisti Ernesto, per un triennio, fino alla data di approvazione del bilancio d'esercizio 2024.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 11,35 previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

**L'amministratore Unico**

(Alessandro Rogato)

**Il Segretario**

(Marta Maestroni)

**GOLF NAZIONALE - S.S.D. A R.L.****Bilancio di esercizio al 31-12-2021**

| <b>Dati anagrafici</b>   |  |
|--|--|
| <b>Sede in</b>   | VIALE TIZIANO 74 - 00196<br>ROMA (RM)  |
| <b>Codice Fiscale</b>  | 11655691001                            |
| <b>Numero Rea</b>  | RM 000001319532                        |
| <b>P.I.</b>  | 11655691001                            |
| <b>Capitale Sociale Euro</b>   | 10.000 i.v.                            |
| <b>Forma giuridica</b>   | Societa' a responsabilita'<br>limitata |
| <b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>  | 931999                                 |
| <b>Società in liquidazione</b>   | no                                     |
| <b>Società con socio unico</b>   | si                                     |
| <b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>                      | si                                     |
| <b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b> | FEDERAZIONE ITALIANA<br>GOLF           |
| <b>Appartenenza a un gruppo</b>  | no                                     |

## Stato patrimoniale

|  | 31-12-2021     | 31-12-2020     |
|--|----------------|----------------|
| <b>Stato patrimoniale</b>                                    |                |                |
| <b>Attivo</b>  |                |                |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                   |                |                |
| I - Immobilizzazioni immateriali                             | 1.291          | 2.077          |
| II - Immobilizzazioni materiali                              | 23.263         | 7.777          |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                           | 19.800         | 19.800         |
| <b>Totale immobilizzazioni (B)</b>                           | <b>44.354</b>  | <b>29.654</b>  |
| <b>C) Attivo circolante</b>                                  |                |                |
| <b>II - Crediti</b>  |                |                |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 100.097        | 83.906         |
| <b>Totale crediti</b>  | <b>100.097</b> | <b>83.906</b>  |
| IV - Disponibilità liquide                                   | 262.248        | 292.769        |
| <b>Totale attivo circolante (C)</b>                          | <b>362.345</b> | <b>376.675</b> |
| <b>D) Ratei e risconti</b>                                   |                |                |
| Ratei e risconti   | 4.751          | 7.714          |
| <b>Totale attivo</b>   | <b>411.450</b> | <b>414.043</b> |
| <b>Passivo</b>   |                |                |
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                   |                |                |
| I - Capitale   | 10.000         | 10.000         |
| VI - Altre riserve   | 327.262        | 344.537        |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                          | (327.107)      | (338.775)      |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                               | <b>10.155</b>  | <b>15.762</b>  |
| <b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b> | <b>97.410</b>  | <b>85.379</b>  |
| <b>D) Debiti</b>   |                |                |
| esigibili entro l'esercizio successivo                       | 201.124        | 200.071        |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                       | 97.527         | 107.004        |
| <b>Totale debiti</b>   | <b>298.651</b> | <b>307.075</b> |
| <b>E) Ratei e risconti</b>                                   |                |                |
| Ratei e risconti   | 5.234          | 5.827          |
| <b>Totale passivo</b>  | <b>411.450</b> | <b>414.043</b> |

## Conto economico

**31-12-2021 31-12-2020**

| Conto economico   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| A) Valore della produzione  |           |           |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni   | 963.602   | 885.812   |
| 5) altri ricavi e proventi  |           |           |
| contributi in conto esercizio   | 0         | 16.157    |
| altri   | 465.790   | 24.373    |
| Totale altri ricavi e proventi  | 465.790   | 40.530    |
| Totale valore della produzione  | 1.429.392 | 926.342   |
| B) Costi della produzione   |           |           |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci  | 85.572    | 85.533    |
| 7) per servizi  | 1.422.414 | 913.276   |
| 8) per godimento di beni di terzi   | 46.424    | 29.797    |
| 9) per il personale   |           |           |
| a) salari e stipendi  | 118.104   | 137.863   |
| b) oneri sociali  | 36.446    | 42.764    |
| c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale                     | 12.664    | 11.639    |
| c) trattamento di fine rapporto   | 12.664    | 11.639    |
| Totale costi per il personale   | 167.214   | 192.266   |
| 10) ammortamenti e svalutazioni   |           |           |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 6.789     | 9.840     |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 787       | 787       |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 6.002     | 9.053     |
| Totale ammortamenti e svalutazioni  | 6.789     | 9.840     |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci                                  | 0         | 8.453     |
| 14) oneri diversi di gestione   | 24.704    | 23.169    |
| Totale costi della produzione   | 1.753.117 | 1.262.334 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)  | (323.725) | (335.992) |
| C) Proventi e oneri finanziari  |           |           |
| 16) altri proventi finanziari   |           |           |
| d) proventi diversi dai precedenti  |           |           |
| altri   | 0         | 15        |
| Totale proventi diversi dai precedenti  | 0         | 15        |
| Totale altri proventi finanziari  | 0         | 15        |
| 17) interessi e altri oneri finanziari  |           |           |
| altri   | 3.382     | 2.798     |
| Totale interessi e altri oneri finanziari   | 3.382     | 2.798     |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)  | (3.382)   | (2.783)   |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)   | (327.107) | (338.775) |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio  | (327.107) | (338.775) |

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Signor Socio,

il Bilancio si riferisce all'esercizio sociale che va dal 01/01/2021 al 31/12/2021 ed evidenzia una perdita di €. 327.107 contro una perdita di €. 338.775 dell'esercizio precedente.

Il Bilancio viene redatto in forma abbreviata poiché non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti all'art. 2435-bis comma 1, del codice civile ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa.

Il bilancio al 31 dicembre 2021 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, anche sulla base dell'impegno assunto dal Socio a fornire alla Società il necessario supporto economico e finanziario per garantire l'attività operativa come da lettera del 20/04/2021.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dagli artt. 2427 e 2427 bis del codice civile, da altre disposizioni del codice civile in materia di bilancio e da altre leggi precedenti. Inoltre, in essa sono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione la più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa sono espressi in unità di euro.

Nel presente documento verranno, inoltre, fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

## **CRITERI DI FORMAZIONE**

### **Redazione del bilancio**

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale, vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

### **Criteri di valutazione**

I principi contabili di seguito riportati sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte alle norme del codice civile dal D.lgs. 139/2015, che ha partire dal 2016 ha apportato modifiche dello stato patrimoniale e del conto economico. In particolare, i principi

contabili di seguito riportati sono conformi alla direttiva contabile 34/2013/UE e tengono conto della versione emessa dall'OIC il 22 dicembre 2016 e successivamente integrati in data 29 dicembre 2017.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021 in osservanza dell'art. 2426 del codice civile e dei citati principi contabili sono i seguenti:

### ***Immobilizzazioni immateriali***

Sono iscritte al costo di acquisto, incluso degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti in relazione con la loro residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte con il consenso del Sindaco Unico nei casi previsti dalla legge.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo, eccezion fatta per la voce avviamento ed "Oneri pluriennali" di cui al numero 5 dell'art. 2426 del codice civile.

In particolare, i criteri di ammortamento sono i seguenti:

- I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati al 20%.
- I costi di sviluppo sono ammortizzati al 33%.
- I costi per licenze e marchi sono ammortizzati al 5,55%.
- L'avviamento è ammortizzato al 20%.
- Le spese incrementative su beni di terzi sono ammortizzate al 20% in quanto corrisponde alla presunta utilità futura delle spese.

### ***Immobilizzazioni materiali***

Sono iscritte al costo di acquisto, al netto degli ammortamenti effettuati nell'esercizio e in quelli precedenti. Nel costo sono compresi gli oneri accessori di diretta imputazione. Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base delle aliquote previste dalla normativa fiscale, ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo dei beni. Le aliquote applicate sono di seguito riportate. Per le immobilizzazioni entrate in funzione nell'esercizio le aliquote sono ridotte al 50%, ipotizzando che gli acquisti siano omogeneamente distribuiti nell'arco dell'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Le immobilizzazioni materiali nel momento in cui sono destinate all'alienazione sono riclassificate in un'apposita voce nell'attivo circolante e quindi valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato. I beni destinati alla vendita non sono più oggetto di ammortamento.

Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti sulla base di aliquote di seguito riportate, che si ritengono rappresentative della vita utile economico - tecnica dei cespiti:

- attrezzatura varia 15%;
- computer 20%
- macchine elettromeccaniche d'ufficio 20%;
- impianto audio 15%;
- impianti specifici 15%;

- arredamento 10%

### **Crediti**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

Il valore dei crediti, come sopra determinato, è rettificato, ove necessario, da un apposito fondo svalutazione, esposto a diretta diminuzione del valore dei crediti stessi, al fine di adeguarli al loro presumibile valore di realizzo. L'importo della svalutazione è rilevato nel conto economico. Ai sensi dell'art. 2435-bis la società si avvale della facoltà di non applicare il criterio del "costo ammortizzato" e di iscrivere i crediti al valore di presumibile realizzo.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio sono valutate al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

Nella voce ratei e risconti sono state iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Il trattamento di fine rapporto è iscritto nella voce C del passivo ed il relativo accantonamento alla voce B9 del conto economico.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il criterio del costo ammortizzato vedasi quanto detto con riferimento ai crediti.

I debiti per ferie maturate dai dipendenti e per retribuzioni differite, comprensivi di quanto dovuto agli enti previdenziali, sono stanziati sulla base dell'ammontare che si dovrebbe corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio. Ai sensi dell'art. 2435-bis la società si avvale della facoltà di iscrivere i debiti al valore nominale.

### **Ricavi**

I ricavi per le prestazioni di servizi sono riconosciuti alla loro ultimazione e/o maturazione. Le transazioni con le entità correlate sono avvenute a normali condizioni di mercato.

### **Costi**

I costi sono contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

**Proventi e oneri finanziari**

I proventi ed oneri finanziari sono iscritti per competenza. I costi relativi alle operazioni di smobilizzo crediti a qualsiasi titolo (pro-solvendo e pro-soluto) e di qualsiasi natura (commerciali, finanziarie, altro) sono imputati nell'esercizio di competenza.

**Imposte sul reddito dell'esercizio**

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

**Altre informazioni**

Deroghe ai sensi del 4° comma art. 2423 - Si precisa altresì che non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi del 4° comma dell'art. 2423.

**Struttura e contenuto dei prospetti di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute dai numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art 2423 ter del codice civile.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

|  | Immobilizzazioni immateriali | Immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni finanziarie | Totale immobilizzazioni |
|--|------------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>        |                              |                            |                              |                         |
| <b>Costo</b>                             | 120.314                      | 109.485                    | 19.800                       | 249.599                 |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 118.237                      | 101.708                    |                              | 219.945                 |
| <b>Valore di bilancio</b>                | 2.077                        | 7.777                      | 19.800                       | 29.654                  |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>         |                              |                            |                              |                         |
| <b>Incrementi per acquisizioni</b>       | -                            | 21.488                     | -                            | 21.488                  |
| <b>Ammortamento dell'esercizio</b>       | 786                          | 6.002                      |                              | 6.788                   |
| <b>Totale variazioni</b>                 | (786)                        | 15.486                     | -                            | 14.700                  |
| <b>Valore di fine esercizio</b>          |                              |                            |                              |                         |
| <b>Costo</b>                             | 120.314                      | 130.973                    | 19.800                       | 271.087                 |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 119.023                      | 107.710                    |                              | 226.733                 |
| <b>Valore di bilancio</b>                | 1.291                        | 23.263                     | 19.800                       | 44.354                  |

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

|  | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Avviamento | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|--|------------------------------------|-------------------|---|------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>        |                                    |                   |   |            |                                    |                                     |
| <b>Costo</b>                             | 2.802                              | 3.618             | 2.904   | 4.000      | 106.990                            | 120.314                             |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 2.802                              | 2.993             | 1.452   | 4.000      | 106.990                            | 118.237                             |
| <b>Valore di bilancio</b>                | -                                  | 625               | 1.452   | -          | -                                  | 2.077                               |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>         |                                    |                   |   |            |                                    |                                     |
| <b>Ammortamento dell'esercizio</b>       | -                                  | 625               | 161   | -          | -                                  | 786                                 |
| <b>Totale variazioni</b>                 | -                                  | (625)             | (161)   | -          | -                                  | (786)                               |
| <b>Valore di fine esercizio</b>          |                                    |                   |   |            |                                    |                                     |
| <b>Costo</b>                             | 2.802                              | 3.618             | 2.904   | 4.000      | 106.990                            | 120.314                             |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 2.802                              | 3.618             | 1.613   | 4.000      | 106.990                            | 119.023                             |
| <b>Valore di bilancio</b>                | -                                  | -                 | 1.291   | -          | -                                  | 1.291                               |

L'importo residuo di € 1.291 è il valore del marchio registrato nel 2012 che verrà ammortizzato in quote costanti fino al 2029.

#### Immobilizzazioni materiali

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

|                                   | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                        |  |                                  |                                   |
| Costo                             | 20.446                 | 72.585                                 | 16.455                           | 109.485                           |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 18.403                 | 72.054                                 | 11.252                           | 101.708                           |
| Valore di bilancio                | 2.043                  | 531                                    | 5.203                            | 7.777                             |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                        |  |                                  |                                   |
| Incrementi per acquisizioni       | 8.930                  | 8.357                                  | 4.200                            | 21.488                            |
| Ammortamento dell'esercizio       | 1.366                  | 2.719                                  | 1.917                            | 6.002                             |
| Totale variazioni                 | 7.564                  | 5.638                                  | 2.283                            | 15.486                            |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                        |  |                                  |                                   |
| Costo                             | 29.376                 | 80.942                                 | 20.655                           | 130.973                           |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 19.769                 | 74.773                                 | 13.169                           | 107.710                           |
| Valore di bilancio                | 9.607                  | 6.169                                  | 7.486                            | 23.263                            |

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono principalmente ad attrezzature usate nei campi da golf ed il suo valore netto si è incrementato grazie agli investimenti effettuati nell'esercizio. In particolare:

- Arredamento per foresteria € 4.200
- Elettropompa per campi € 8.357
- Telecamere di video sorveglianza € 8.930

## Immobilizzazioni finanziarie

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

|                                     | Valore di inizio esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti immobilizzati verso altri   | 19.800                     | 19.800                   | 19.800                           |
| <b>Totale crediti immobilizzati</b> | 19.800                     | 19.800                   | 19.800                           |

Le immobilizzazioni finanziarie sono relative al deposito cauzionale corrisposto a:

- Wirent S.r.l. per le macchine d'ufficio presenti negli uffici amministrativi € 300
- Movincar S.r.l. per il noleggio del golf cart € 19.500

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

|   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 69.201                     | 2.645                     | 71.846                   | 71.846                           |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante     | 1.965                      | 4.786                     | 6.751                    | 6.751                            |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante   | 12.740                     | 8.760                     | 21.500                   | 21.500                           |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b> | 83.906                     | 16.191                    | 100.097                  | 100.097                          |

I crediti si riferiscono principalmente alle quote di iscrizione dei soci alla club house ancora da incassare, per € 47.864 ed ai crediti commerciali verso i clienti per € 23.982. Tra i crediti è presente un credito Vs il Socio di € 21.500 relativo al versamento c/copertura perdita 2021 ratificato con delibera C.F. del 20 aprile 2022 ad integrazione delibera C.F. n.225 del 21 dicembre 2021. Non è presente il fondo svalutazione crediti in quanto sono assenti crediti di dubbia esigibilità.

### Disponibilità liquide

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Depositi bancari e postali</b>     | 278.224                    | (36.212)                  | 242.012                  |
| <b>Denaro e altri valori in cassa</b> | 14.545                     | 5.691                     | 20.236                   |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>   | 292.769                    | (30.521)                  | 262.248                  |

Le disponibilità liquide sono la somma del denaro contante, dell'ammontare residuo del conto corrente bancario e dell'importo residuo delle carte prepagate collegate al conto corrente.

### **Ratei e risconti attivi**

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Risconti attivi</b>                | 7.714                      | (2.963)                   | 4.751                    |
| <b>Totale ratei e risconti attivi</b> | 7.714                      | (2.963)                   | 4.751                    |

I risconti attivi si riferiscono alla quota di competenza 2022 della polizza assicurativa per la club house e per il percorso di gioco per € 4.751

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

|                                       | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente |                                | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|                                       |                            | Altre destinazioni                                   | Altre variazioni<br>Incrementi |                       |                          |
| <b>Capitale</b>                       | 10.000                     | -  | -                              |                       | 10.000                   |
| <b>Altre riserve</b>                  |                            |  |                                |                       |                          |
| Riserva straordinaria                 | -                          | -  | -                              |                       | 327.262                  |
| Versamenti a copertura perdite        | 344.537                    | (338.775)  | 321.500                        |                       | 327.262                  |
| Varie altre riserve                   | -                          | -  | -                              |                       | 1                        |
| <b>Totale altre riserve</b>           | 344.537                    | (338.775)  | 321.500                        |                       | 327.262                  |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b> | (338.775)                  | 338.775  | -                              | (327.107)             | (327.107)                |
| <b>Totale patrimonio netto</b>        | 15.762                     | -  | 321.500                        | (327.107)             | 10.155                   |

La movimentazione subita dalla voce "Versamenti a copertura perdite" riguarda la sua alimentazione necessaria per la copertura delle perdite d'esercizio 2020 e 2021. Relativamente alla copertura della perdita 2020 è stato ridotto il suo valore di € 338.775 mentre per il 2021 è stato effettuato dal Socio un versamento, in data 24 novembre 2021, per € 300.000 ed inoltre è stato deliberato un ulteriore versamento di € 21.500 in data 20 aprile 2022 ad integrazione di quanto già versato. Quest'ultimo versamento è stato incassato dalla Società in data 31 marzo 2022.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

|                                | Importo | Possibilità di utilizzazione |
|--------------------------------|---------|------------------------------|
| <b>Capitale</b>                | 10.000  |                              |
| <b>Altre riserve</b>           |         |                              |
| Riserva straordinaria          | 327.262 | AB                           |
| Versamenti a copertura perdite | 327.262 |                              |
| Varie altre riserve            | 1       |                              |
| <b>Totale altre riserve</b>    | 327.262 |                              |
| <b>Totale</b>                  | 337.263 |                              |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

|                                   | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-----------------------------------|--|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> | 85.379   |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |  |

| Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |        |
|--|--------|
| Accantonamento nell'esercizio                      | 12.664 |
| Altre variazioni                                   | (633)  |
| Totale variazioni                                  | 12.031 |
| Valore di fine esercizio                           | 97.410 |

Il fondo per il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i 6 dipendenti della società in conformità alla legge e al contratto di lavoro in vigore (Impianti sportivi, sport e palestre).

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

|  | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche  | 113.730                    | 2                         | 113.732                  | 16.205                           | 97.527                           |
| Debiti verso fornitori                                     | 152.551                    | (27.215)                  | 125.336                  | 125.336                          | -                                |
| Debiti tributari   | 5.413                      | (407)                     | 5.006                    | 5.006                            | -                                |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 6.669                      | (470)                     | 6.199                    | 6.199                            | -                                |
| Altri debiti   | 28.712                     | 19.666                    | 48.378                   | 48.378                           | -                                |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>307.075</b>             | <b>(8.424)</b>            | <b>298.651</b>           | <b>201.124</b>                   | <b>97.527</b>                    |

I debiti verso i fornitori si riferiscono principalmente alle spese sostenute negli ultimi mesi dell'esercizio per la manutenzione ordinaria dei campi da golf. I debiti tributari e quelli verso gli istituti di previdenza sono le ritenute fiscali e previdenziali sui salari e sui compensi dei professionisti saldati nel corso del 2022. Nella voce Altri debiti sono stati allocati i costi per ferie e permessi maturati ma non goduti.

I debiti verso le banche, si riferiscono alla quota del mutuo contratto con l'Istituto del Credito Sportivo nel 2016 per l'importo complessivo di € 140.000. Il versamento dell'ultima rata è stato procrastinato al 31/10/2027 a seguito della sospensione del versamento delle rate previste nel 2020 e nel primo semestre del 2021; tale sospensione è stata concessa secondo quanto previsto dal Decreto Legge n.18 del 17 marzo 2020 (Decreto Cura Italia). Inoltre, nel corso del 2020 la Società ha ottenuto il prestito garantito dallo Stato per l'importo di € 25.000 con saldo della prima rata previsto per il 14/07/2022.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|           | Debiti di durata residua superiore a cinque anni | Totale  |
|-----------|--|---------|
| Ammontare | 15.901   | 298.651 |

L'importo del debito superiore a 5 anni è riferito alle rate del mutuo concesso dall'Istituto del Credito Sportivo che hanno scadenza nell'anno 2027.

## Ratei e risconti passivi

|  | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi                          | 5.827                      | (593)                     | 5.234                    |
| <b>Totale ratei e risconti passivi</b> | <b>5.827</b>               | <b>(593)</b>              | <b>5.234</b>             |

---

Il rateo passivo consiste nell'importo maturato dei salari ed oneri sociali della 14esima per il personale dipendente.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

| Categoria di attività        | Valore esercizio corrente |
|------------------------------|---------------------------|
| Ricavi di natura commerciale | 167.866                   |
| Ricavi per attività sportiva | 795.736                   |
| <b>Totale</b>                | <b>963.602</b>            |

Nei ricavi relativi all'attività sportiva sono ricomprese le quote annuali di iscrizione dei soci ed i servizi giornalieri erogati ai non iscritti.

#### Altri ricavi e proventi

|                           | Altri ricavi e proventi | Contributi | Totale  |
|---------------------------|-------------------------|------------|---------|
| Valore esercizio corrente | 5.483                   | 460.307    | 465.790 |

Nella voce Contributi sono presenti i contributi erogati dalla società Sport e Salute dell'importo di € 448.913 per i lavori di ristrutturazione dell'impianto.

### Costi della produzione

Di seguito si evidenziano le differenze dei costi dell'anno con i costi sostenuti nell'anno precedente:

| COSTI DELLA PRODUZIONE         | IMPORTI          |                  |                |            |
|--------------------------------|------------------|------------------|----------------|------------|
|                                | 2021             | 2020             | DIFFERENZA     | %          |
| Per materie prime, suss.       | 85.572           | 85.533           | 39             | 0%         |
| Per servizi                    | 1.422.414        | 913.276          | 509.138        | 56%        |
| Per godimento di beni di terzi | 46.424           | 29.797           | 16.627         | 56%        |
| Per il personale               | 167.214          | 192.266          | -25.052        | -13%       |
| Ammortamenti e svalutazioni    | 6.789            | 9.840            | -3.051         | -31%       |
| Variazioni delle rimanenze     | 0                | 8.453            | -8.453         | -100%      |
| Oneri diversi di gestione      | 24.704           | 23.169           | 1.535          | 7%         |
| <b>Totale</b>                  | <b>1.753.117</b> | <b>1.262.334</b> | <b>490.783</b> | <b>39%</b> |

I costi sostenuti per i servizi hanno avuto un incremento considerevole rispetto agli altri tipi di costi in quanto sono ricompresi i lavori effettuati per la ristrutturazione degli impianti per un importo pari ad € 448.913.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

|                   | Numero medio |
|-------------------|--------------|
| Impiegati         | 3            |
| Operai            | 3            |
| Totale Dipendenti | 6            |

Il numero medio dei dipendenti è identico a quello dello scorso anno in quanto il personale dipendente è rimasto immutato.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

|          | Amministratori |
|----------|----------------|
| Compensi | 30.000         |

E' stato corrisposto un compenso per l'Amministratore Unico pari ad € 30.000, mentre nulla è previsto quale compenso per il Sindaco Unico.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

La parte correlata è la Federazione Italiana Golf, socio unico della società. Durante il corso dell'esercizio, sono stati intrattenuti rapporti con il Socio:

- contributo per organizzazione gare pari ad € 7.250
- servizi di foresteria, ricavi per € 36.515, IVA esclusa

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Come noto, a seguito del rallentamento della crisi epidemiologica derivata dalla diffusione del virus Covid-19, il Governo Italiano ha disposto progressivamente la piena ripresa delle attività sportive riducendo le restrizioni imposte nel 2020 e nel 2021.

Tale miglioramento, in senso generale, è stato, annullato dalla crisi internazionale dovuta al conflitto tra la Russia e l'Ucraina che sta comportando incrementi dei costi energetici per i Paesi Europei, tra cui l'Italia.

Le caratteristiche della nostra disciplina sportiva ci consentono di affermare che la situazione internazionale non avrà conseguenze sullo svolgimento dell'attività.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

La Società è assoggettata alla attività di direzione e coordinamento della Federazione Italiana Golf. Per i prospetti di bilancio, ai sensi dell'art. 2497 bis c.c., è possibile consultarli sul sito [www.federgolf.it/federazione/bilanci/](http://www.federgolf.it/federazione/bilanci/) con i dati dell'ultimo bilancio approvato al 31/12/2020.

## **Azioni proprie e di società controllanti**

La Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote del soggetto controllante.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Ai fini di quanto disposto dall'art.1, commi 125 e seguenti della legge n.124/2017, si rende noto che, nel 2021 la Società ha beneficiato dei seguenti vantaggi economici da parte della Pubblica Amministrazione:

- 1) Concessione ad uso gratuito del Centro Sportivo Federale ubicato nel comune di Sutri (VT), di proprietà della Federazione Italiana Golf ed iscritto nel bilancio della stessa per il valore di € 3.164.360.
- 2) Contributo erogato dal Coni per € 448.913 tramite la società Sport e Salute S.p.A.
- 3) Contributo a fondo perduto erogato dall'Agenzia delle Entrate per € 4.144

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla perdita di esercizio, l'Organo Amministrativo propone di ripianarla con le riserve appositamente accantonate nel Patrimonio ammontanti ad € 327.262.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signor Socio, vi invitiamo quindi ad approvare il Bilancio del Golf Nazionale S.S.D. a r.l. al 31.12.2021 nel suo complesso ed in ogni sua singola posta.

Roma, 29 Aprile 2022

L'Amministratore Unico

Rogato Alessandro



## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Rogato Alessandro in qualità di Amministratore Unico della Società, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, trascritti e sottoscritti sui libri sociali.

Il sottoscritto TORRESI FAUSTO, nato a Roma il 27.04.1937, consapevole delle responsabilità penali previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato.

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

**Al Socio Unico della  
Golf Nazionale S.S.D. a r.l.**

### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Golf Nazionale S.S.D. a r.l. (la "Società"), redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del Codice Civile, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2021, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### Richiamo d'informativa

Senza modificare il nostro giudizio, richiamiamo l'attenzione sul fatto che nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la Società ha registrato una perdita pari ad Euro 327 migliaia. Alla data di bilancio, inoltre, il patrimonio netto è pari ad Euro 10 migliaia. L'Amministratore Unico indica nella "Parte iniziale" della nota integrativa che il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021 è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, anche sulla base dell'impegno assunto dal Socio a fornire alla Società il necessario supporto economico e finanziario per garantire l'attività operativa.

### Altri aspetti

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge stante il fatto che, con riferimento all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, la revisione legale ex art. 2477 del Codice Civile è stata svolta da altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.

## **Responsabilità dell'Amministratore Unico e del Sindaco Unico per il bilancio d'esercizio**

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco Unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

## **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

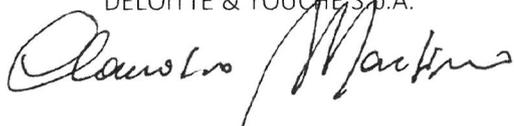
Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- Abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- Abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- Abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;

- Siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dall'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- Abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



**Claudio Martino**  
Director

Roma, 23 maggio 2021

# GOLF NAZIONALE S.S.D. A R.L. UNIPERSONALE

Codice fiscale 11655691001 – Partita iva 11655691001

VIALE TIZIANO 74 – 00196 ROMA RM

Numero R.E.A. 1319532

Registro Imprese di ROMA n. 11655691001

Relazione del Revisore Legale Unico al Bilancio di esercizio chiuso al 31 Dicembre 2021

Signori Soci,

premessi che a norma dell'art.2409 bis C.C. al sottoscritto Revisore Legale Unico è stata attribuita sia l'attività di vigilanza amministrativa sia le funzioni di revisione contabile, rendo conto del mio operato per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, la cui redazione compete all' Amministratore Unico, il quale evidenzia una perdita di euro 327.107 leggermente inferiore a quella dell'anno precedente pari ad euro 338.775, che l'Organo amministrativo propone di ripianarla con le riserve appositamente accantonate nel Patrimonio, ammontanti a euro 327.262.

La movimentazione subita dalla riserva straordinaria riguarda la sua alimentazione necessaria per le coperture delle perdite di esercizio 2020 e 2021.

Il valore è stato ridotto di euro 338.775 per coprire la perdita del 2020 e sono stati effettuati versamenti dal Socio a copertura delle perdite per euro 300.000 ed euro 21.500.

Tuttavia, come per l'anno precedente, sulla consistente perdita ha influito ancora una volta la nota crisi epidemiologica derivata, come noto, dalla diffusione del virus Covid19 per la quale la Società ha ridotto la propria attività ordinaria con conseguenze sulle proprie entrate. Per non gravare ulteriormente il proprio bilancio, l'Organo amministrativo si è avvalso della facoltà concessa dalla legislazione nazionale di ricorrere al Fondo integrazione salariale (cassa integrazione).

In via informale rilevo, tuttavia, che nessun miglioramento si è registrato dal lato dei costi in genere per i quali si suggerisce, per quanto di competenza, una maggiore appropriatezza alla loro qualità in termini di pertinenza ed attendibilità.

Per una dettagliata analisi degli scostamenti dei relativi dati economici - finanziari rinvio alla Nota integrativa abbreviata al bilancio di esercizio chiuso al 31 Dicembre 2021, comprensivo dello Stato patrimoniale e del Conto economico, in quanto ai sensi della normativa vigente non viene redatta la relazione sulla gestione.

L'esame sul bilancio è stato svolto secondo i principi di revisione contabile statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, riformulati dall'Organismo italiano di contabilità (O.I.C.), coerente alla dimensione della Società oggetto di revisione. Si precisa, al riguardo, che ai sensi dell'art. 2435 bis, comma 1, del C.C., il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due anni consecutivi. L'amministratore nella redazione del bilancio non ha derogato alle norme di

legge di cui all'art. 2423, comma 4 C.C.; ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del C.C. sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del C.C. per lo Stato Patrimoniale e dell'art. 2425 C.C. per il conto economico.

Il bilancio è stato predisposto nel rispetto del principio della prudenza e nel presupposto della continuità aziendale, anche sulla base dell'impegno assunto dal Socio unico a fornire alla Società il necessario supporto economico e finanziario per garantirne l'attività operativa.

Nell'ambito della mia attività di controllo contabile ho verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Dall'attività di vigilanza, a mia conoscenza, non si sono verificati fatti significativi suscettibili di segnalazione o menzione nella presente relazione, salvo ovviamente il citato virus Covid19, né casi eccezionali che hanno imposto di derogare alle disposizioni di legge. Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci nello schema di Stato Patrimoniale. La relazione sulla gestione – come sopra indicato - è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall' art. 2435 bis, comma 4, C.C..

Dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo degni di nota.

A mio giudizio, il bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2021, nel suo complesso, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Società Golf Nazionale S.S.D. A.R.L. Unipersonale.

Tutto ciò premesso, propongo all'Assemblea dei soci del Golf Nazionale, per quanto di competenza, di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2021, così come redatto dall'Organo amministrativo e per quanto riguarda le considerazioni conclusive al Bilancio medesimo, si rinvia alla Nota integrativa abbreviata ex art.2435 bis, del Codice Civile.

Sutri, 5 maggio 2022

Il Revisore Legale Unico  
( Ernesto Battisti)

