

**GOLF NAZIONALE - S.S.D. A R.L.****Bilancio di esercizio al 31-12-2016**

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIALE TIZIANO 74 - 00196 ROMA (RM)
<b>Codice Fiscale</b>	11655691001
<b>Numero Rea</b>	RM 000001319532
<b>P.I.</b>	11655691001
<b>Capitale Sociale Euro</b>	10.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' a responsabilit limitata
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	931999
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	12.034	33.415
II - Immobilizzazioni materiali	83.484	78.393
III - Immobilizzazioni finanziarie	300	300
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>95.818</b>	<b>112.108</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	16.509	11.996
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	87.823	176.534
esigibili oltre l'esercizio successivo	300	300
<b>Totale crediti</b>	<b>88.123</b>	<b>176.834</b>
IV - Disponibilità liquide	159.593	167.680
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>264.225</b>	<b>356.510</b>
D) Ratei e risconti	6.094	6.094
<b>Totale attivo</b>	<b>366.137</b>	<b>474.712</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	10.000	10.000
VI - Altre riserve	148.168	328.132
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(267.642)	(457.984)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>(109.474)</b>	<b>(119.852)</b>
B) Fondi per rischi e oneri	0	140.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	80.159	72.635
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	264.600	361.122
esigibili oltre l'esercizio successivo	121.505	11.042
<b>Totale debiti</b>	<b>386.105</b>	<b>372.164</b>
E) Ratei e risconti	9.347	9.765
<b>Totale passivo</b>	<b>366.137</b>	<b>474.712</b>

## Conto economico

31-12-2016 31-12-2015

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.193.411	1.179.295
5) altri ricavi e proventi		
altri	4.579	8.013
Totale altri ricavi e proventi	4.579	8.013
Totale valore della produzione	1.197.990	1.187.308
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	123.344	115.021
7) per servizi	936.438	939.916
8) per godimento di beni di terzi	2.724	2.518
9) per il personale		
a) salari e stipendi	232.786	259.159
b) oneri sociali	75.448	80.615
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	18.050	18.603
c) trattamento di fine rapporto	16.050	18.603
e) altri costi	2.000	0
Totale costi per il personale	326.284	358.377
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	51.166	47.795
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	21.381	21.398
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	29.785	26.397
Totale ammortamenti e svalutazioni	51.166	47.795
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(4.513)	4.675
13) altri accantonamenti	0	140.000
14) oneri diversi di gestione	23.255	26.864
Totale costi della produzione	1.458.698	1.635.166
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(260.708)	(447.858)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	47	8
Totale proventi diversi dai precedenti	47	8
Totale altri proventi finanziari	47	8
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.981	10.134
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.981	10.134
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.934)	(10.126)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(267.642)	(457.984)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(267.642)	(457.984)

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il Bilancio si riferisce all'esercizio sociale che va dal 01/01/2016 al 31/12/2016 ed evidenzia una perdita di €. 267.642 contro una perdita di €. 457.984 dell'esercizio precedente.

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2016.

Il Bilancio viene redatto in forma abbreviata poiché non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti all'art. 2435-bis comma 1, del codice civile ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa.

Il bilancio al 31 dicembre 2016 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, anche sulla base dell'impegno assunto dal Socio a fornire alla Società il necessario supporto economico e finanziario per garantire l'attività.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dagli artt. 2427 e 2427 bis del codice civile, da altre disposizioni del codice civile in materia di bilancio e da altre leggi precedenti. Inoltre, in essa sono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione la più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa sono espressi in unità di euro.

Nel presente documento verranno, inoltre, fornite la informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

## **CRITERI DI FORMAZIONE**

### **Redazione del bilancio**

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale, vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

### **Criteri di valutazione**

I principi contabili di seguito riportati sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte alle norme del codice civile dal D.lgs. 139/2015, che ha recepito in Italia la Direttiva contabile 34/2013/UE. In particolare, i principi contabili nazionali sono stati riformulati dall'OIC nella versione emessa il 22 dicembre 2016.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2016 in osservanza dell'art. 2426 del codice civile e dei citati principi contabili sono i seguenti:

### **Immobilizzazioni immateriali**

Sono iscritte al costo di acquisto, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti in relazione con la loro residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte con il consenso del Collegio Sindacale nei casi previsti dalla legge.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo, eccezion fatta per la voce avviamento ed "Oneri pluriennali" di cui al numero 5 dell'art. 2426 del codice civile.

In particolare, i criteri di ammortamento sono i seguenti:

- I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati in cinque anni a quote costanti.
- I costi di sviluppo sono ammortizzati in tre anni a quote costanti.
- I costi per licenze e marchi sono ammortizzati in 18 anni a quote costanti.
- L'avviamento è ammortizzato in cinque anni a quote costanti.
- Le spese incrementative su beni di terzi sono ammortizzate in cinque quote costanti in quanto tale periodo corrisponde alla presunta utilità futura delle spese.

### **Immobilizzazioni materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto, al netto degli ammortamenti effettuati nell'esercizio e nei precedenti. Nel costo sono compresi gli oneri accessori di diretta imputazione. Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base delle aliquote previste dalla normativa fiscale, ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo dei beni. Le aliquote applicate sono di seguito riportate. Per le immobilizzazioni entrate in funzione nell'esercizio le aliquote sono ridotte al 50%, ipotizzando che gli acquisti siano omogeneamente distribuiti nell'arco dell'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Le immobilizzazioni materiali nel momento in cui sono destinate all'alienazione sono riclassificate in un'apposita voce nell'attivo circolante e quindi valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato. I beni destinati alla vendita non sono più oggetto di ammortamento.

Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti sulla base di aliquote di seguito riportate, che si ritengono rappresentative della vita utile economico - tecnica dei cespiti:

- attrezzatura varia 15%;
- registratore di cassa 25%;
- macchine elettromeccaniche d'ufficio 20%;
- impianto audio 15%;

- impianti specifici 15%;

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto ed il valore di presumibile realizzazione desumibile dall'andamento del mercato (art. 2426 numero 9 c.c.). Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo d'acquisto più gli oneri accessori, con esclusione degli oneri finanziari.

Le rimanenze sono oggetto di svalutazione in bilancio quando il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato è minore del relativo valore contabile. Le scorte obsolete e di lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro possibilità di utilizzo o di realizzo.

### **Crediti**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

Il valore dei crediti, come sopra determinato, è rettificato, ove necessario, da un apposito fondo svalutazione, esposto a diretta diminuzione del valore dei crediti stessi, al fine di adeguarli al loro presumibile valore di realizzo. L'importo della svalutazione è rilevato nel conto economico.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio sono valutate al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

Nella voce ratei e risconti sono state iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale.

### **Fondi rischi ed oneri**

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella nota di commento dei fondi, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi ed oneri. Gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti prioritariamente nelle voci di costo di conto economico delle pertinenti classi (B, C o D). Tutte le volte in cui non è attuabile questa correlazione tra la natura dell'accantonamento ed una delle voci alle suddette classi, gli accantonamenti per rischi e oneri sono iscritti alle voci B12 e B13 del conto economico.

### **Fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in

conformità alle norme vigenti. Il trattamento di fine rapporto è iscritto nella voce C del passivo ed il relativo accantonamento alla voce B9 del conto economico.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il criterio del costo ammortizzato vedasi quanto detto con riferimento ai crediti.

I debiti per ferie maturate dai dipendenti e per retribuzioni differite, comprensivi di quanto dovuto agli enti previdenziali, sono stanziati sulla base dell'ammontare che si dovrebbe corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio.

### **Ricavi**

I ricavi per le prestazioni di servizi sono riconosciuti alla loro ultimazione e/o maturazione. Le transazioni con le entità correlate sono avvenute a normali condizioni di mercato.

### **Costi**

I costi sono contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

### **Proventi e oneri finanziari**

I proventi ed oneri finanziari sono iscritti per competenza. I costi relativi alle operazioni di smobilizzo crediti a qualsiasi titolo (pro-solvendo e pro-soluto) e di qualsiasi natura (commerciali, finanziarie, altro) sono imputati nell'esercizio di competenza.

### **Imposte sul reddito dell'esercizio**

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Deroghe ai sensi del 4° comma art. 2423 -- Si precisa altresì che non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi del 4° comma dell'art. 2423.

### **Struttura e contenuto dei prospetti di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute dai numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art 2423 ter del codice civile.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	118.438	175.940	300	294.678
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	85.023	97.547		182.570
Valore di bilancio	33.415	78.393	300	112.108
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	34.876	-	34.876
Ammortamento dell'esercizio	21.381	29.785		51.166
Totale variazioni	(21.381)	5.091	-	(16.290)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	118.438	210.815	300	329.553
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	106.404	127.331		233.735
Valore di bilancio	12.034	83.484	300	95.818

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	2.802	2.904	4.000	106.990	118.438
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.242	645	3.200	77.195	85.023
Valore di bilancio	560	2.259	800	29.795	33.415
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Ammortamento dell'esercizio	560	161	800	19.859	21.381
Totale variazioni	(560)	(161)	(800)	(19.859)	(21.381)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	2.802	2.904	4.000	106.990	118.438
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.802	806	4.000	97.054	106.404
Valore di bilancio	-	2.098	-	9.936	12.034

Le immobilizzazioni immateriali si riferiscono principalmente ai lavori straordinari effettuati nel 2012 e nel 2013 per l'ammodernamento dei campi da gioco di proprietà della Federazione Italiana Golf, concessi in comodato alla Società.



## Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	14.503	159.559	1.877	175.940
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	7.942	88.717	887	97.547
<b>Valore di bilancio</b>	6.561	70.842	990	78.393
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	4.703	17.035	13.138	34.876
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	2.669	25.826	1.290	29.785
<b>Totale variazioni</b>	2.034	(8.791)	11.848	5.091
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	19.206	176.594	15.016	210.815
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	10.611	114.543	2.178	127.331
<b>Valore di bilancio</b>	8.595	62.051	12.838	83.484

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono principalmente ad attrezzature usate nei campi da golf.

## **Attivo circolante**

### Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Prodotti finiti e merci</b>	11.996	4.513	16.509
<b>Totale rimanenze</b>	11.996	4.513	16.509

L'importo delle rimanenze è relativo all'ammontare del valore dei materiali acquistati ed ancora da utilizzare per l'attività sportiva e per la foresteria.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	176.834	(88.711)	88.123	87.823	300
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	176.834	(88.711)	88.123	87.823	300

I crediti si riferiscono principalmente alle quote di iscrizione dei soci alla club house ancora da incassare, per € 43.151, ai crediti commerciali verso i clienti per € 38.770 e ad altri crediti per € 6.202.

### Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	153.826	(1.524)	152.302
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	13.854	(6.563)	7.291

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Totale disponibilità liquide</b>	167.680	(8.087)	159.593

Le disponibilità liquide sono la somma del denaro contante e dell'ammontare residuo dei tre conti corrente bancari.

## Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	6.094	6.094
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	6.094	6.094

I risconti attivi si riferiscono alla quota di competenza 2017 della polizza di assicurazione stipulata per la club house e per il percorso di gioco.

## Oneri finanziari capitalizzati

Non sono presenti oneri finanziari capitalizzati.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	10.000	-	-		10.000
<b>Altre riserve</b>					
<b>Riserva straordinaria</b>	328.131	278.018	457.984		148.166
<b>Totale altre riserve</b>	328.132	278.018	457.984		148.168
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(457.984)	457.984	-	(267.642)	(267.642)
<b>Totale patrimonio netto</b>	(119.852)	736.002	457.984	(267.642)	(109.474)

In data 20 luglio 2016 si è tenuta l'assemblea straordinaria dei soci con O.d.G. il ripianamento della perdita 2015 e ricostituzione del Capitale Sociale. L'Assemblea ha deliberato il ripianamento della perdita 2015 ammontante ad € 457.984 in parte tramite la riserva straordinaria disponibile di € 328.131 e la restante parte con versamento di € 129.853. E' stato altresì deliberato un ulteriore versamento in conto copertura perdite in corso di € 148.165.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	10.000		-
<b>Altre riserve</b>			
<b>Riserva straordinaria</b>	148.166	AB	148.166
<b>Totale altre riserve</b>	148.168		148.166
<b>Totale</b>	158.166		148.166
<b>Quota non distribuibile</b>			148.166

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

La movimentazione subita dalla riserva straordinaria riguarda la copertura delle perdite d'esercizio 2015, contabilizzata per dar seguito a quanto deliberato dall'Assemblea in sede di approvazione del bilancio di esercizio dello scorso anno.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Valore di inizio esercizio</b>	72.635
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	16.050
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	8.526

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Totale variazioni</b>	7.524
<b>Valore di fine esercizio</b>	80.159

Il fondo per il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i 9 dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro in vigore (Impianti sportivi, sport e palestre).

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso banche</b>	32.245	129.543	161.788	40.283	121.505	121.505
<b>Debiti verso fornitori</b>	273.930	(97.198)	176.732	176.732	-	-
<b>Debiti tributari</b>	24.733	(13.949)	10.784	10.784	-	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	11.305	1.199	12.504	12.504	-	-
<b>Altri debiti</b>	18.137	6.162	24.299	24.299	-	-
<b>Totale debiti</b>	372.164	25.757	386.105	264.602	121.505	121.505

I debiti verso i fornitori si riferiscono principalmente alle spese sostenute negli ultimi mesi dell'esercizio per la manutenzione ordinaria dei campi da golf. I debiti tributari e quelli verso gli istituti di previdenza sono le ritenute sui salari e sui compensi dei professionisti saldati nel corso del 2017.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Ammontare
Debiti di durata residua superiore a cinque anni	121.505
Debiti assistiti da garanzie reali	
<b>Totale</b>	<b>121.505</b>

I debiti di durata superiore a cinque anni, si riferiscono alla quota del mutuo contratto con l'Istituto del Credito Sportivo nel 2016 per l'importo complessivo di € 140.000,00. Il versamento dell'ultima rata è prevista per il 30/04/2026.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi di natura commerciale	133.653
Ricavi per attività sportiva	1.055.158
Rimborsi assicurativi	4.600
<b>Totale</b>	<b>1.193.411</b>

Nei ricavi relativi all'attività sportiva sono ricomprese le quote annuali di iscrizione dei soci ed i servizi giornalieri erogati ai non iscritti.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

	Numero medio
Impiegati	5
Operai	5
Totale Dipendenti	10

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Non è stato corrisposto alcun compenso né ai componenti dell'Organo Amministrativo né al Sindaco Unico.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Le operazioni con parti correlate sono state concluse a normali condizioni di mercato

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non ci sono da segnalare fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla perdita di esercizio, l'Organo Amministrativo propone di ripianarla in parte con le riserve appositamente accantonate nel Patrimonio ammontanti ad € 148.166, e per la restante parte richiede al Socio un ulteriore versamento di € 119.476.

### **EFFETTI RINVENIENTI DALL'APPLICAZIONE DEI NUOVI PRINCIPI CONTABILI NAZIONALI**

Non si rilevano effetti sul bilancio della GOLF Nazionale a r.l. derivanti dalla transizione ai nuovi principi contabili nazionali

### **Disposizioni di prima applicazione utilizzate**

In linea generale i nuovi principi contabili nazionali prevedono la facoltà di rilevare in bilancio prospetticamente gli eventuali effetti derivanti dalle modifiche apportate rispetto alla precedente versione del principio contabile. Pertanto, le componenti delle voci riferite ad

operazioni che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio possono continuare ad essere contabilizzate in conformità al precedente principio, se non diversamente indicato nelle disposizioni di prima applicazione dei nuovi principi contabili nazionali.

In particolare, la Società si è poi avvalsa della facoltà nella prima applicazione dei nuovi principi contabili nazionali, di non valutare al costo ammortizzato e di non aggiornare i crediti e debiti rilevati nello stato patrimoniale al 31 dicembre 2015 (OIC 15).

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, vi invitiamo quindi ad approvare il Bilancio del Golf Nazionale S.S.D. a r.l. al 31.12.2016 nel suo complesso ed in ogni sua singola posta.

Roma, 29 Aprile 2017

Il Presidente del C.D.A.

Avv. Giampiero Tasco



## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Giampiero Tasco in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello che verrà trascritto e sottoscritto a termini di legge, sui libri sociali tenuti della società ai sensi di legge.

**GOLF NAZIONALE S.S.D. A R.L.**  
**Codice fiscale 11655691001 – Partita IVA 11655691001**  
**VIALE TIZIANO, 74 – 00196 ROMA RM**  
**Numero R.E.A. 1319532**  
**Registro imprese di ROMA n. 11655691001**  
**Capitale sociale € 10.000,00 i.v.**

Relazione del Revisore Legale Unico al Bilancio di esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016.

Signori Soci,

il presente bilancio si riferisce all'esercizio sociale che va dal 1.1.2016 al 31.12.2016 ed evidenzia una perdita di Euro 267.642,00 contro la perdita di Euro 457.984,00 dell'esercizio precedente e che l'organo amministrativo propone di ripianarla in parte con le riserve appositamente accantonate nel Patrimonio, ammontanti ad Euro 148.166, e per la restante parte richiede al Socio un ulteriore versamento di Euro 119.476.

L'esame sul bilancio è stato svolto secondo i principi di revisione contabile statuiti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili, coerenti alla dimensione della società oggetto di revisione. Si precisa, al riguardo, che ai sensi dell'art. 2435 bis, comma 1, del C.C. il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due anni consecutivi. L'amministratore nella redazione del bilancio non ha derogato alle norme di legge di cui all'art. 2423, comma 4, C.C.; ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter. del C.C. sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del C.C. per lo Stato Patrimoniale e dell'art. 2425 C.C. per il conto economico.

Nell'ambito della mia attività di controllo contabile ho verificato:

- Nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- La corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Dall'attività di vigilanza, a mia conoscenza, non si sono verificati fatti significativi suscettibili di segnalazione o menzione nella presente relazione, né casi eccezionali che hanno imposto di derogare alle disposizioni di legge. Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci nello schema di Stato Patrimoniale. La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435 bis, comma 4, C.C. Non ci sono fatti degni di nota avvenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio.

A mio giudizio il bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2016, nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Società Golf Nazionale. Tutto ciò premesso, propongo all'assemblea dei soci, per quanto di competenza, di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2016, così come redatto dall'Organo Amministrativo e per quanto riguarda le considerazioni conclusive al Bilancio medesimo, si rinvia alla nota integrativa abbreviata ex art. 2435 bis, del Codice Civile.

Roma, 20 Aprile 2017

Il Revisore Legale Unico  
Ernesto Battisti

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

### **Al Socio Unico della Golf Nazionale S.S.D. a r.l.**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Golf Nazionale S.S.D. a r.l. (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2016 e dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

#### *Responsabilità degli Amministratori per il bilancio d'esercizio*

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Responsabilità della società di revisione*

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, del D. Lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio della Società che fornisce una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### *Giudizio*

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Golf Nazionale S.S.D. a r.l. al 31 dicembre 2016 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Richiamo d'informativa*

Senza modificare il nostro giudizio, richiamiamo l'attenzione su quanto indicato dal Consiglio di Amministrazione nella Parte Iniziale della Nota Integrativa al bilancio d'esercizio, che è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, anche sulla base dell'impegno assunto dal Socio a fornire alla Società il necessario supporto economico e finanziario per garantire l'attività.

*Altri aspetti*

Il bilancio d'esercizio della Golf Nazionale S.S.D. a r.l. per l'esercizio chiuso il 31 dicembre 2015 è stato sottoposto a controllo contabile da parte del Revisore Unico che, il 10 maggio 2016, ha espresso parere favorevole su tale bilancio.

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge in quanto la Golf Nazionale S.S.D. a r.l. è esonerata, ai sensi dell'art. 2477 del Codice Civile, dall'obbligo di nomina di un organo di controllo o di un revisore.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.

  
**Claudio Lusa**  
Socio

Roma, 24 maggio 2017